

«Salerno Mobilità S.p.A.»

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AD INDAGINE DI MERCATO CON CONTESTUALE INVITO A PRODURRE PREVENTIVO DI SPESA

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA FORMALIZZAZIONE DI PREVENTIVI DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO- PREVIA COMPARAZIONE PREVENTIVI – DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO PIAZZA DELLA LIBERTÀ' – DURATA DEL SERVIZIO : MESI QUATTRO CON OPZIONE RINNOVO PER MESI DUE

*** **

Premesso che:

a- con determina n. 32 del 6.12.2021, 2021 l'Amministratore Unico della Salerno Mobilità Spa ha disposto di procedere - ex art. 51 comma 1 del d.l. 77/2021, convertito in legge 108/2021 - all'affidamento provvisorio del servizio di pulizia del parcheggio di Piazza della Libertà per la durata di mesi quattro, con opzione di rinnovo per mesi due;

b- con la determina indicata, è stato altresì nominato RUP dell'*espletanda* procedura di gara il sottoscritto ing. Alberto De Sio ;

c- il RUP nominato, in conformità alla determina predetta, ha disposto di effettuare il preventivo espletamento di opportuna indagine di mercato per l'acquisizione della disponibilità dei potenziali Operatori economici di settore a prendere parte alla procedura comparativa a farsi, con contestuale formulazione di preventivo di spesa per l'affidamento diretto del servizio in oggetto, secondo quanto disposto nel presente Avviso pubblico, che costituisce anche disciplinare di gara, ed alla luce dell'allegata tabella prestazionale degli interventi di pulizia a farsi;

d- conformemente alle indicazioni fornite dall'ANAC, in relazione agli affidamento sotto soglia, tali indagini di mercato possono essere effettuate mediante la pubblicazione di apposito avviso che, tra l'altro, indichi: l'oggetto del servizio; il valore dell'iniziativa; gli elementi essenziali del contratto; i requisiti di idoneità professionale; le capacità tecniche e professionali eventualmente richieste; il numero degli operatori che prenderanno parte alla procedura competitiva, i criteri di scelta del contraente.

*** **

Tanto premesso,

con il presente Avviso Pubblico, la «Salerno Mobilità SpA» intende espletare una preliminare indagine di mercato, finalizzata all'individuazione degli operatori economici interessati a formalizzare preventivo di spesa ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021, con contestuale formalizzazione del preventivo predetto, in ragione della disciplina dettata dal presente Avviso.

ART. 1- Oggetto dell'affidamento/Tabella prestazionale allegata

Oggetto dell'affidamento è il servizio di pulizia del parcheggio di Piazza della Libertà, secondo le concrete modalità operative indicate nell'allegata tabella prestazionale, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Avviso di Indagine



ART. 2- Suddivisione in lotti

Non è prevista la divisione in lotti

ART. 3- Durata dell'affidamento

La durata dell'affidamento è fissata in mesi quattro, con opzione di rinnovo per ulteriori mesi due;

ART. 4- Importo stimato del contratto e dell'impegno di spesa

4.1) Il valore stimato del contratto, in ragione degli interventi richiesti, come da tabella prestazionale predetta, è di euro 17.096,00 oltre Iva (comprensivi di oneri della sicurezza da interferenza, spese di materiali ed eventuali interventi straordinari).

4.2) L'impegno complessivo di spesa, in ragione dell'opzione di rinnovo per mesi due, è di euro 25.644,00 oltre Iva;

ART. 5- Criterio di aggiudica

Trattandosi di affidamento diretto previo confronto preventivi, la presente procedura comparativa semplificata sarà aggiudicata secondo il criterio del «*minor prezzo*» tra i preventivi acquisiti. Tanto, in ragione del minor prezzo orario indicato per ogni ora lavorativa da effettuarsi, con conseguente scelta del preventivo più basso, secondo il predetto relativo valore unitario orario, rapportato alle unità lavorative richieste, ed al numero di ore previste dalla allegata tabella prestazionale. Resta salva la facoltà di verifica da parte della Stazione Appaltante della congruità del prezzo offerto, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultima parte del Codice Appalti. In caso di parità di offerte si procederà ad una ulteriore richiesta di ribasso. In caso di ulteriore parità, si procederà con sorteggio pubblico.

ART. 6- Requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura selettiva

Possono partecipare alla presente procedura comparativa gli operatori economici in possesso, alla data di presentazione dell'offerta, dei requisiti che seguono:

Requisiti di ordine generale:

- come declinati nell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165;
- non incorrere in alcun impedimento a contrarre con le pubbliche amministrazioni, in generale, e con la Stazione appaltante, in particolare.

Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione nel registro della C.C.I.A.A., in settore che abilita l'operatore economico all'erogazione dei servizi oggetto di gara;
- possesso di tutte le autorizzazioni amministrative e di legge necessarie per l'espletamento del servizio messo a gara

Requisiti di capacità tecnica e professionale:



- avere prestato, nell'ultimo triennio, servizi di pulizia per un importo minimo pari, per ciascun anno, ad almeno euro 50.000,00 oltre Iva (in caso di R.T.I., almeno il 60% del requisito in parola dovrà sussistere in capo alla capogruppo; 20% minimo in capo ad ognuna delle mandanti), ovvero, nel caso in cui il concorrente abbia iniziato la propria attività da meno di tre anni, per un importo proporzionalmente ridotto in base all'effettivo periodo di attività.

ART. 7- Pagamenti e tracciabilità/Subappalto

Il pagamento del corrispettivo aggiudicato verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. n. 231/2002.

Il contratto di appalto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

Il subappalto è consentito in conformità all'art. 49 del D.L. 77/2021 e successive modifiche ed integrazioni

ART. 8- Tempi e modalità di presentazione del preventivo di spesa /Sopralluogo

I soggetti interessati ed in possesso dei requisiti di cui sopra possono partecipare alla presente procedura comparativa semplificata, la propria domanda utilizzando l'«*Allegato A*», recante domanda di partecipazione e contestuale formalizzazione offerta/preventivo su base oraria, come da modello predetto. La predetta domanda di partecipazione con contestuale formalizzazione di preventivo di spesa su base oraria, e conseguente prezzo complessivo offerto, dovrà pervenire entro il termine perentorio delle **ore 11:00 del giorno 14 Dicembre 2021** a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: *salernomobilita@pec.it*.

Le domande pervenute oltre il suddetto termine non saranno ammesse.

Farà fede la data e l'ora di ricezione della pec di partecipazione

E' prevista facoltà di sopralluogo nei giorni 9 e 10 dicembre dalle ore 10:00 alle ore 12:00, previa comunicazione a mezzo pec da inviarsi al predetto indirizzo *salernomobilita@pec.it*.

L'istanza di partecipazione, e la contestuale offerta economica dovranno essere accompagnate nell'oggetto della pec di invio dalla seguente dicitura: «*AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL PARCHEGGIO DI PIAZZA DELLA LIBERTA' – MESI 4 CON OPZIONE RINNOVO PER MESI DUE*».

Unitamente alla domanda di partecipazione e connessa offerta economica, vanno inviati :

- 1)l'allegato DGUE debitamente compilato e sottoscritto (la sottoscrizione potrà essere sia con firma digitale che con firma autografa);
- 2)Fotocopia carta di identità.

ART. 9- Svolgimento della procedura di comparazione

La verifica delle offerte pervenute avverrà in seduta pubblica **il giorno 14 Dicembre 2021, ore 12:00**, mediante scarico/stampa delle offerte pervenute per la relativa



comparazione, con contestuale redazione di verbale a redigersi a cura del RUP, e formazione della graduatoria di gara.

In caso di incompletezza della documentazione, si procederà a soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del Codice Appalti, da perfezionarsi in giorni tre vista la natura di trattativa privata della presente procedura comparativa semplificata.

ART. 10- Informazioni generali/Stipula contratto/Penali

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Avviso l'«*Allegato A*» recante modello di «*Richiesta di partecipazione con contestuale produzione di preventivo di spesa*», la tabella prestazionale recante il numero degli interventi ed il Modello DGUE.

E' prevista l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 8 del D.L. 76/2020, nelle more delle verifiche di legge di cui all'art. 86 ed allegato XVII del Codice Appalti.

Ai sensi della vigente normativa sulla privacy, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

I dati dichiarati saranno utilizzati dagli Uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Responsabile Unico del Procedimento - designato ai sensi dell'art. 31, comma 10, D.Lgs. n. 50/2016 - è l'ing. Alberto De Sio.

Come innanzi accennato, Il contratto sarà soggetto al regime dell'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 8 del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, con decorrenza degli obblighi contrattuali dalla ricezione dell'ordine/comunicazione avvio esecuzione. Pertanto, all'esito della scelta del prezzo più' basso, secondo quanto previsto all'art. 5 del presente avviso, l'operatore economico prescelto darà immediato avvio all'esecuzione al contratto, secondo quanto prescritto nel presente avviso e nell'ordine successivo alla determina di aggiudica. In ogni caso, l'operatore economico aggiudicatario dovrà produrre - entro il termine indicato dal RUP - AVC Pass, per la verifica dei requisiti di legge, da effettuarsi in costanza di contratto, vista la predetta esecuzione anticipata del contratto stesso.

In caso di mancato avvio del servizio entro il termine indicato nel predetto ordine di esecuzione anticipata è prevista una penale straordinaria di euro 200,00 al giorno, con facoltà per la Stazione Appaltante di revoca dell'affidamento a far data dal quarto giorno di mancato avvio del servizio, ed affidamento dello stesso all'operatore economico che segue nella graduatoria di gara.

Il presente Avviso è pubblicato, per un periodo di 7 giorni a decorrere dalla data odierna, sul sito Web aziendale e sulla piattaforma del Ministero delle Infrastrutture.

Salerno, 7 Dicembre 2021

Allegati : Modello DGUE; Domanda di partecipazione con contestuale formalizzazione offerta economica; Tabella prestazionale



«Salerno Mobilità SpA»

Il R.U.P.

Ing. Alberto De Sio